

INTERROGAZIONE

Oggetto: revoca concessione terreno tra Via Roveggia e Stradone Santa Lucia

Dall'8 Marzo 2010 il Comune di Verona ha concesso per 5 anni l'uso della porzione di terreno tra Via Roveggia e Stradone Santa Lucia all'Associazione La Cancellata. La concessione prevede la realizzazione di un'area verde, successivamente attrezzata ad orti per anziani e disabili, il pagamento di un canone annuo di 1082,50€ nonché i lavori per l'ordinaria e straordinaria manutenzione.

Ad oggi l'area in oggetto si trova in stato di semi degrado, con rifiuti di ogni genere (lavandini rotti, bottiglie, carte, ecc.), solo una minima parte è utilizzata come orti e, salvo errore, l'associazione La Cancellata è in debito con il Comune in relazione alla concessione di tale terreno di quasi 2500€.

Viste tali gravi negligenze in palese contrasto con la convenzione stipulata nonché l'interesse pubblico di avere degli orti in 4 Circoscrizione, chiedo che venga revocata la concessione e che il terreno sia affidato alla Circoscrizione per valutare il modo migliore per utilizzarlo.

Verona, 10/6/2013

Francesco Casella

Allego l'articolo 1 e 9 della convenzione sopra citata.

Art.1: "Il Comune di Verona, come sopra rappresentato ed autorizzato, concede alla Associazione La Cancellata l'uso della porzione di terreno comunale site tra Via Roveggia e Stradone Santa Lucia, contraddistinta al N.C.T al Fg. 296, Mappali. 616-641 di mq. 3815 ca., evidenziata nella planimetria allegata al presente contratto, per la realizzazione di un'area verde."

Art.9: "Il terreno comunale di cui all'art.1 viene concesso in via assolutamente precaria, senza che ciò costituisca alcun vincolo per il Comune, il quale potrà revocare totalmente o parzialmente, senza alcun titolo di rivalsa del concessionario nei confronti dell'Amministrazione, la concessione in qualsiasi momento per motivi di pubblico interesse o nel caso in cui il concessionario si rendesse inadempiente anche ad una sola delle condizioni poste nel presente provvedimento o per grave abuso nei confronti del bene comunale. La revoca avrà effetto dopo 30 giorni dalla sua comunicazione al concessionario che, entro tale termine, dovrà riconsegnare il terreno al Comune. In caso di restituzione del terreno successivamente al predetto termine, i concessionari dovranno pagare, oltre al canone d'uso, la somma di € 50per ogni giorno di ritardo, fatto salvo il risarcimento di danni ulteriori."